

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Tálín

konaného dne 25.6.2025 od 19:00 v Tálínské hospodě

Přítomni: Jana Študentová, Martina Vlasatá, Ing. Jiří Ludva, Luboš Pravda, Věra Bartušková

Omluveni: Zdeňka Žáková, Tomáš Sládek

Zapsala: Martina Vlasatá

Ověřovatelé zápisu: Luboš Pravda, Ing. Jiří Ludva

Program:

1. Zahájení a kontrola usnesení
2. Informace o činnosti obecního úřadu
3. Projednání rozpočtových opatření
4. Schválení závěrečného účtu obce a účetní závěrky za rok 2024
5. Informace o postupu přípravy zasilování stavebních pozemků
6. Různé a diskuze
7. Usnesení a závěr

1. Starostka zahájila zasedání, zkonstatovala, že je přítomno 5 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné, dále seznámila s programem jednání a provedla kontrolu usnesení z minulého zasedání - k usn. 19/25 dosud nebyl zakoupen nový kontejner na sklo do Kukel, momentálně není na skladě typ, který chceme koupit, všechny ostatní body usnesení byly splněny.

22/25 ZO bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání, pro 5, proti 0, zdržel se 0.

2. Starostka informovala o činnosti obecního úřadu od minulého zasedání:

Obec získala dotaci z Programu obnovy venkova Jihočeského kraje na rok 2025 na udržovací práce v Tálínské hospodě, a to na výměnu dlažby v prostorách výčepu, vestibulu a zadní chodby, již je podepsaná smlouva na dotaci, dále byla podána žádost příspěvek do Nadace ČEZ na pořízení nového baru a nábytku za barem, poskytnutí příspěvku je přislíbeno, realizaci plánujeme v měsíci říjnu.

Územní plán – dle dnešních informací z odboru územního plánování Městského úřadu v Písku projektový ateliér AD Daněk na základě jejich pokynu vyhotovil upravený návrh územního plánu pro opakované veřejné projednání. Odbor územního plánování MěÚ Písek nyní musí vypsát termín pro opakované veřejné projednání, kde bude možné se vyjádřit pouze k nově zpracovaným změnám. Dle sdělení pracovníků MěÚ Písek se s ohledem na zákonné lhůty a dovolené veřejné projednání uskuteční na konci prázdnin.

Obec opět získala dotaci na podporu narozených dětí v Jihočeském kraji v období 2025 - 2027 - jedná se o finanční podporu z rozpočtu kraje v částce 5000 Kč při vítání občánků pro každé narozené dítě, již máme uzavřenou smlouvu na dotaci.

Na minulém zasedání starostka informovala o Projektu spolupráce, který bude realizovat MAS Vodňanská ryba společně se slovenskou partnerskou MAS Vršatec. Do tohoto projektu se chceme zapojit s opravou střechy kapličky a nákupem vybavení pro výlov obecního rybníka. Aktuální informace k tomuto projektu je, že na naší straně je vše připravené a schválené k realizaci, ale na Slovensku mají velké zpoždění, ne vlastní vinou, ale vinou jejich státních orgánů, které mají rozdělení dotací na toto plánovací období na starosti. Naše partnerská MAS Vršatec nemá proto schválenou strategii na toto plánovací období a zatím neví, zda jim ji schválí a zda schválí projekty spolupráce. My v Česku máme na toto plánovací období skoro vyčerpáno a oni nemají ještě ani schváleno.

Byla vyčištěna stoka podél cesty od Brožů ke Kuklím.

Akce, které se konaly: 10.5. – duatlon, 31.5. – akce k MDD, 13. – 14.5. cyklistické závody v Kuklích

23/25 ZO bere na vědomí zprávu o činnosti od minulého zasedání, pro 5, proti 0, zdržel se 0.

3. Starostka informovala zastupitele, že od minulého zasedání nebyla provedena žádná rozpočtová opatření.

4. Starostka informovala, že v květnu byl proveden přezkum hospodaření obce za rok 2024 pracovníci Krajského úřadu Jihočeského kraje, nebyly zjištěny žádné nedostatky. Následně byl vypracován návrh závěrečného účtu obce za rok 2024, který byl zveřejněn 15 dní před jednáním zastupitelstva na úřední desce obecního úřadu a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Starostka dále seznámila zastupitele s výsledkem hospodaření k 31.12.2024: příjmy 5 426 983 Kč, výdaje 4 937 240 Kč, přebytek za rok 2024 byl 489 743 Kč. Stav finančních prostředků k 31.12.2024 byl - na běžných účtech 2 068 282 Kč, na termínovaném vkladu 1 594 050 Kč, celkem 3 662 332 Kč.

24/25 ZO projednalo závěrečný účet obce za rok 2024 a schvaluje celoroční hospodaření a to bez výhrad, pro 5, proti 0, zdržel se 0

25/25 ZO schvaluje účetní závěrku obce za rok 2024, pro 5, proti 0, zdržel se 0

5. Starostka informovala o postupu příprav zasíťování stavebních parcel. Projektanti mají hotové všechny projekty pro stavební povolení na kanalizaci, vodovod, veřejné osvětlení, telefonní kabel a výstavbu komunikace. V nejbližších dnech budou rozeslány přes portál stavebníka dotčeným orgánům žádosti o stanoviska. Ještě nejsou vypracované rozpočty na jednotlivé části sítí. Jakmile budou hotové, provedeme výběrové řízení na dodavatele. Dále uvedla, že se bude jednat o větší zakázky, proto musí zastupitelstvo v souladu se směrnicí o veřejných zakázkách jmenovat minimálně tříčlennou výběrovou komisi. Na základě ceny za vybudování sítí vzešlé z výběrového řízení budeme moci stanovit prodejní cenu za pozemky a začít s prodejem pozemků.

EG.D bude mít stavební povolení na připojení parcel na el. rozvodnou síť pravomocné v nejbližší době. Obec se musí s EG.D domluvit na společném postupu při realizaci, nejdříve by měla být vybudována kanalizace a vodovod, následně pak elektrické vedení, veřejné osvětlení, telefonní kabel a nakonec komunikace. Zastupitelé se shodli na jmenování komise složené z členů zastupitelstva: Jana Študentová, Tomáš Sládek, Pravda Luboš, Martina Vlasatá, Zdeňka Žáková.

Výběrová řízení budou složitější, proto starostka navrhla, aby zpracováním technického provedení výběrových řízení byla pověřena odborně způsobilá osoba a navrhla Ing. Jaroslava Němejce, projektového manažera DSO Blanicko-otavského regionu.

26/25 ZO jmenuje výběrovou komisi pro veřejné zakázky ve složení:

Jana Študentová, Tomáš Sládek, Pravda Luboš, Martina Vlasatá, Zdeňka Žáková, pro 5, proti 0, zdržel se 0

27/25 ZO jmenuje zpracovatelem technického provedení výběrového řízení Ing. Jaroslava Němejce, pro 4, proti 1, zdržel se 0

6. Různé a diskuze

Starostka informovala o výběru dodavatele na doplnění dětského hřiště o herní prvek – lezecký a šplhací prvek. Byly osloveny firmy: HRAS-zařízení hřišť s.r.o., LUNA Progress s.r.o. a Jiří Kaba, nejvýhodnější nabídku předložila firma LUNA Progress s.r.o. ve výši 160 882 Kč včetně DPH.

28/25 ZO bere na vědomí informaci o provedené poptávce na dodavatele lezeckého a šplhacího herního prvku na dětské hřiště v Tálíně, pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Starostka informovala o postupu při realizaci projektů na doplnění dětského hřiště – lanovka je již vyrobena a v dohledné době bude instalována, lezecký a šplhací prvek je objednaný, bude se teprve vyrábět a instalace se předpokládá koncem prázdnin.

Starostka informovala o připravované změně v autobusové a vlakové dopravě na území Jihočeského kraje v roce 2026. V květnu se uskutečnila schůzka starostů obcí z okresu Písek se zástupci společnosti Jikord s.r.o. (Jihočeský koordinátor dopravy). Zástupci Jikordu zde představili návrhy jízdních řádů k připravovanému celokrajskému dopravnímu systému Jihočeského kraje, který by měl být zaveden v průběhu roku 2026 – přesný termín ještě není stanoven. Návrh byl zpracován na základě studie, která sledovala vytiženost jednotlivých autobusových spojů. Připomínky k návrhům jízdních řádů mohou obce podávat do 30.6.2025. Dále uvedla, že byl dohodnut společný postup obcí Tálín, Paseky a Žďár při podání požadavků a připomínek.

Starostka uvedla, že prostřednictvím Informačního listu obce informovala o připravovaných změnách všechny obyvatele obce a vyzvala je k podávání podnětů na obecní úřad. Několik obyvatel již zaslalo nebo ústně sdělilo své požadavky, které budou zpracovávány do společného stanoviska obcí.

Starostka informovala o přípravách tálínského triatlonu konaného v sobotu 5.7.2025 – dopravní uzavírka je povolena, v pátek 4.7. bude brigáda na přípravu, pořadatelé se zajišťují

Akce, které nás čekají:

5.7. – triatlon

16.8. – exkurze do vodní elektrárny Lipno

9.8. – turnaj v pétanque

6.9. – setkání harmonikářů

Diskuze:

Starostka informovala o připravované exkurzi do vodní elektrárny Lipno 16.8.2025, přihlášeno je 21 lidí, tzn., že exkurzi absolvují 3 skupiny v 10, 11, a 12 hodin, doprava bude zajištěna částečně dopravním autem tálínských hasičů a částečně individuálně.

Zastupitel Jiří Ludva informoval o přípravě akce „gulášobraní“ v Tálíně, diskutovalo se o termínu, stále platí předběžný termín 20.9.2025.

7. Usnesení a závěr

22/25 ZO bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání

23/25 ZO bere na vědomí zprávu o činnosti od minulého zasedání

24/25 ZO projednalo závěrečný účet obce za rok 2024 a schvaluje celoroční hospodaření a to bez výhrad

25/25 ZO schvaluje účetní závěrku svazku za rok 2024

26/25 ZO jmenuje výběrovou komisi pro veřejné zakázky ve složení:

Jana Študentová, Tomáš Sládek, Pravda Luboš, Martina Vlasatá, Zdeňka Žáková

27/25 ZO jmenuje zpracovatelem technického provedení výběrového řízení Ing. Jaroslava Němejce

28/25 ZO bere na vědomí informaci o provedené poptávce na dodavatele lezeckého a šplhacího herního prvku na dětské hřiště v Tálíně

V Tálíně dne 25.6.2025

Zapsala:

Martina Vlasatá

Ověřovatelé zápisu:

Luboš Pravda

.....

Jiří Ludva