

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Tálín

konaného dne 27.5.2026 od 19:00 v Tálínské hospodě

Přítomni: Jana Študentová, Martina Vlasatá, Zdeňka Žáková, Luboš Pravda, Tomáš Sládek, Ing. Jiří Ludva

Omluveni: Věra Bartušková

Ověřovatelé zápisu: Zdeňka Žáková, Tomáš Sládek

Program:

1. Zahájení a kontrola usnesení
2. Informace o činnosti obecního úřadu
3. Schválení závěrečného účtu obce a účetní závěrky za rok 2026
4. Projednání rozpočtových opatření
5. Různé a diskuze
6. Usnesení a závěr

1. Starostka zahájila zasedání, zkonstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné, dále seznámila s programem jednání a provedla kontrolu usnesení z minulého zasedání - všechny body usnesení byly splněny.

18/2026 ZO bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání, pro 6, proti 0, zdržel se 0

2. Starostka informovala, že byla uzavřena smlouva s ČSOB o poskytnutí úvěru na zasítování stavebních pozemků. Práce na výstavbě sítí pokračují, nyní se buduje kanalizace a vodovod. Každý týden je kontrolní den za účasti dodavatelů a stavebního dozoru. V průběhu realizace se zjistilo, že je v lokalitě špatné podloží a z toho důvodu se musí vyměnit materiál, kterým se zasypává potrubí vodovodu a kanalizace, tzn. navýšení nákladů o 193 267 Kč. Podle poslední informace se bude muset ještě vyměnit materiál pod novou komunikací, protože nevycházejí hutnicí zkoušky, což bude znamenat také zvýšení nákladů. Od poloviny června by měl začít s pracemi Elektrostav Strakonice, který bude realizovat připojení elektřiny pro EG.D a CETIN a současně veřejné osvětlení pro obec. Z důvodu zvětšení rozsahu prací a občasnému přerušení zemních prací z důvodu deště musíme prodloužit termíny dokončení staveb na vodohospodářskou část do 31.7.2026 a na veřejné osvětlení do 31.8.2026.

Starostka informovala, že jednala ohledně opravy kapličky v Kuklích. Kapličku prohlédl stavební technik a doporučuje udělat důkladné odvodnění stavby svedené do kanalizace, aby se zamezilo vzlínání vlhkosti. Nyní se čeká na rozpis potřebných prací a rozpočet. Podle výše rozpočtu zastupitelstvo rozhodne, jestli opravu provedeme z vlastních zdrojů nebo budeme žádat o dotaci.

Starostka informovala, jak pokračuje příprava na zpracování studie na vodovod v Kuklích. Po odmítavém stanovisku majitelky prvních vytipovaných pozemků hydrogeolog navrhl jiné vhodné pozemky pro vybudování vodního zdroje, starostka bude jednat s majiteli.

Byly natřeny fotbalové branky na návsi a v dohledné době budou nainstalovány nové sítě, byla zakoupena nová síť také na nohejbal.

Konaly se akce - 30.4. Májka, 9.5. Duatlon

19/2026 ZO bere na vědomí informace o činnosti obecního úřadu od minulého zasedání, pro 6, proti 0, zdržel se 0

3. Starostka informovala, že v dubnu byl proveden přezkum hospodaření obce za rok 2025 pracovníci Krajského úřadu Jihočeského kraje, nebyly zjištěny žádné nedostatky. Následně byl vypracován návrh závěrečného účtu obce za rok 2025, který byl zveřejněn 15 dní před jednáním zastupitelstva na úřední desce obecního úřadu a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Starostka dále seznámila zastupitele s výsledkem hospodaření k 31.12.2025:

celkové příjmy 5 469 464 Kč, celkové výdaje 5 194 260 Kč, přebytek za rok 2025 byl 275 204 Kč. Stav finančních prostředků k 31.12.2025 byl - na běžných účtech 2 307 000 Kč, na termínovaném vkladu 1 622 000 Kč, celkem 3 929 000 Kč.

20/2026 ZO projednalo závěrečný účet obce za rok 2025 a schvaluje celoroční hospodaření a to bez výhrad, pro 6, proti 0, zdržel se 0

21/2026 ZO schvaluje účetní závěrku obce za rok 2025, pro 6, proti 0, zdržel se 0

4. Starostka seznámila zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č.5. Rozpočtové opatření se týká: **v příjmech** zapojení úvěru na zasíťování parcel ve výši 8,5 mil. Kč a daru od Nadace ČEZ ve výši 180 000 Kč na opravu střechy kapličky v Tálíně,

ve výdajích navýšení rozpočtu na zasíťování, tzn. územní rozvoj, o částku 9 825 000 Kč (v této částce je zahrnuto - náklady na sítě dle výběrových řízení, již zaplacený příspěvek CETINu 100 000 Kč, odměna pro technický dozor investora 125 000 Kč a rezerva na předpokládané vícepráce ve výši 500 000 Kč), dále na veřejné prostranství (odvoz zeminy) o 85 000 Kč a opravu střechy kapličky 180 000 Kč.

22/2026 ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5, pro 6, proti 0, zdržel se 0

5. Různé a diskuze

Starostka informovala, že v souvislosti s blížícími se komunálními volbami musí zastupitelstvo stanovit kolik bude mít nové zastupitelstvo členů. Navrhla, aby mělo opět 7 členů.

23/2026 ZO schvaluje počet členů zastupitelstva obce pro další volební období na 7, pro 6, proti 0, zdržel se 0

Starostka předložila k projednání žádost SDH Tálín o poskytnutí finančního příspěvku na činnost sboru ve výši 20 000 Kč.

24/2026 ZO schvaluje dar pro SDH Tálín 20 000 Kč, pro 6, proti 0, zdržel se 0

Starostka předložila ke schválení dodatky ke smlouvám o dílo na zasíťování stavebních pozemků:

- Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo s firmou ZEMSTAV Protivín s.r.o. na stavbu „Tálín – ZTV – Kanalizace dešťová, splašková, vodovod“ – navýšení ceny o 193 500 Kč, změna termínu dokončení do 31.7.2026
- Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo s firmou ELEKTROSTAV STRAKONICE s.r.o. na stavbu „Tálín – ZTV – veřejné osvětlení“ – změna termínu dokončení do 31.8.2026

25/2026 ZO schvaluje dodatky ke smlouvám:

- **Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo s firmou ZEMSTAV Protivín s.r.o. na stavbu „Tálín – ZTV – Kanalizace dešťová, splašková, vodovod“**
- **Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo s firmou ELEKTROSTAV STRAKONICE s.r.o. na stavbu „Tálín – ZTV – veřejné osvětlení“**

pro 6, proti 0, zdržel se 0

Zastupitelé a přítomní členové SDH Tálín diskutovali o provedení čištění požární nádrže, které v současné době není možné provést. Z důvodu sucha není žádný přítok vody. Bylo by potřeba nádrž vyčistit do triatlonu, aby mohly v nádrži proběhnout dětské závody.

Starostka informovala, jaké akce se uskuteční v nejbližší době:

31.5. akce k MDD, 12. – 13.6. MTB víkend Kukle, 4.7. Triatlon Tálín

6. Usnesení a závěr

18/2026 ZO bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání

19/2026 ZO bere na vědomí informace o činnosti obecního úřadu od minulého zasedání

20/2026 ZO projednalo závěrečný účet obce za rok 2025 a schvaluje celoroční hospodaření a to bez výhrad

21/2026 ZO schvaluje účetní závěrku obce za rok 2025

22/2026 ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5

23/2026 ZO schvaluje počet členů zastupitelstva obce pro další volební období na 7

24/2026 ZO schvaluje dar pro SDH Tálín 20 000 Kč

25/2026 ZO schvaluje dodatky ke smlouvám:

- Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo s firmou ZEMSTAV Protivín s.r.o. na stavbu „Tálín – ZTV – Kanalizace dešťová, splašková, vodovod“
- Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo s firmou ELEKTROSTAV STRAKONICE s.r.o. na stavbu „Tálín – ZTV – veřejné osvětlení“

V Tálíně dne 27.5.2026

Zapsala:
Jana Študentová

Ověřovatelé zápisu:
Zdeňka Žáková

.....
Tomáš Sládek