Zápis

 **ze zasedání zastupitelstva obce Tálín**

 **konaného dne 8.6.2022 od 19:00 v sále pohostinství Tálín**

Přítomni: Jana Študentová, Tomáš Sládek, Věra Bartušková, Jaroslav Hronek, Stanislav Pilát

Omluven: Luboš Pícha

Zapisovatelka: Jana Macháčková

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Hronek, Tomáš Sládek

Program:

1. Zahájení a kontrola usnesení
2. Informace o činnosti obecního úřadu
3. Schválení závěrečného účtu a účetní závěrky za rok 2021
4. Projednání rozpočtových opatření
5. Projednání realizace zateplení stropu hospody
6. Informace k návrhu nového územního plánu obce
7. Informace k zahájení provozování pošty Partner
8. Informace k volbám do zastupitelstva
9. Různé a diskuze
10. Usnesení a závěr

1.Starostka zahájila zasedání, zkonstatovala, že je zastupitelstvo usnášeníschopné, seznámila s programem a provedla kontrolu usnesení z minulého zasedání:

K bodu 11/22 – byla uzavřena smlouva s Českou poštou a.s. o provozování pošty Partner, zahájení provozu bude od 1.7.2022

K bodu 12/22 – záměr pronájmu hospody zveřejněn od 4.3. do 20.3.2022, přihlásil se 1 zájemce – Pivovary Lobkowicz Group, a.s. ( Pivovar Protivín)– smlouva uzavřena od 1.6.2022 na dobu neurčitou, provozovatelka p. Marešová zůstává.

**14/22 ZO bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání, pro 5, proti 0, zdržel se 0**.

2. Informace o činnosti- starostka:

- obec se připojila ke sbírce organizované M. Langem pro Ukrajinu – nákup zdravotních potřeb a lůžkovin,

 zajištění dopravy věcí hasičským tranzitem na Ukrajinu

- z Nadace ČEZ získala obec příspěvek 50 000 Kč na krizovou pomoc pro ukrajinské uprchlíky

- dle pokynu hejtmana – každá obec musela připravit podmínky pro ubytování uprchlíků podle velikosti obce,

 nejmenším obcím bylo uloženo připravit se na příjem 4 osob, proto byla zakoupena 4 stohovatelná lůžka a

 matrace s tím, že naše obec může nabídnout pouze dočasné nouzové ubytování

 v klubovně hasičské zbrojnice, situace se ale postupně zklidnila a nejspíš to nebude potřeba

- z nadačního krizového příspěvku jsou dále hrazeny v ZŠ Albrechtice n.Vlt. obědy pro 2 ukrajinské děti,

 ubytované v Kuklích v soukromí u p .Piláta

- v dubnu dokončena oprava dřevěného mola – podáno vyúčtování na Nadaci ČEZ, která podpořila realizaci

 částkou 140 000 Kč

- v dubnu byl dokončen projekt z Programu rozvoje venkova „Tálín revitalizace návsi“ - byly zabudovány

 vývěsní skříňky, lavičky a odpadkové koše v Tálíně a v Kuklích, poté byla vyúčtována dotace na SZIF, nyní

 očekáváme kontrolu pracovníků SZIFu

- MAS Vodňanská ryba vyhlásila další výzvu Programu rozvoje venkova (SZIF), byly podány 2 žádosti

 „Doplnění herních prvků“ - budou doplněny workoutové prvky na dětském hřišti pro větší děti a „Vybavení

 pro kulturní a sportovní činnost“- nákup mobilního ozvučení a 2 stanů 3x3 m a 1 stanu 3x6 m, dotace bude

 opět 80 %.

- dne 7.6.2022 byla podepsána smlouva na směnu pozemků s manžely Škodovými pro výstavbu rodinných

 domů, v nejbližších dnech bude smlouva vložena do Katastru nemovitostí

- od 1.6.2022 pracuje u obce v rámci projektu veřejně prospěšných prací Hana Tomanová, zatím má

 smlouvu do konce července, ale bude snad prodloužena do konce listopadu

- J. Šesták a V .Bartušková pracují na dohodu o provedení práce podle

- v Kuklích byla vyčištěna stoka u Polánských

- v souvislosti s dopravní uzavírkou silnice II/159 v Albrechticích n.Vlt. došlo k velkému omezení

 autobusových spojů, které s obcí nikdo neprojednal a obyvatelům obce to způsobilo velké problémy

 s dopravou ze zaměstnání a škol, starostka zaslala stížnost na JIKORD (Jihočeský koordinátor dopravy)

 za Tálín, Paseky a Žďár, dnes se zúčastnila jednání na JIKORDu v Českých Budějovicích – výsledek: od

 12.6. budou doplněny spoje mezi 15-16 h, po 22. hod a v sobotu a v neděli, měla by se také od září

 zvýšit kapacita vozidel ( nyní jezdí 2 tranzity a kapacita je u některých spojů nedostatečná)

- oprava cesty u Marešů v Kuklích poškozená kořeny stromů - starostka konzultovala možnost

 financování opravy z Nadace ČEZ – předpokládaná cena 120 000 Kč bude v celé výši podpořena

 nadačním příspěvkem

- na Oranžový rok 2022 v okolí Jaderné elektrárny Temelín jsme získali 155 000 Kč

- konaly se tyto akce: Babinec, dětský maškarní bál, Tálínský moučník a velikonoční dílna, Obecní bál, stavba

 májky, Duatlon, Den dětí

**15/22 ZO bere na vědomí zprávu o činnosti od minulého zasedání, pro 5, proti 0, zdržel se 0.**

3. Se závěrečným účtem za rok 2021 seznámil T. Sládek, návrh závěrečného účtu byl od 23.5. zveřejněn na úřední desce.

**16/22 ZO projednalo závěrečný účet obce na rok 2021 a schvaluje celoroční hospodaření a to bez výhrad, pro 5, proti 0, zdržel se 0.**

**17/22 ZO schvaluje účetní závěrku obce za rok 2021, pro 5, proti 0, zdržel se 0.**

4. Starostka seznámila s provedenými rozpočtovými změnami č. 2,3,4,5 a s navrhovaným rozpočtovým opatřením č. 6 – příjem za Oranžový rok 155 000, výdaj: rozdělení Oranžové roku: sportovní akce 85 000 Kč, kulturní akce 25 000 Kč, SDH 10 000 Kč, Triatlon team 5 000 Kč, Projekt na hřiště na nohejbal 30 000 Kč.

**18/ 22 ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2,3,4 a 5 a schvaluje rozpočtové opatření č. 6,**

**pro 5, proti 0, zdržel se 0.**

5.V rámci realizace projektu z Programu rozvoje venkova Jihočeského kraje „Udržovací práce na budově Tálínské hospody“ bude provedeno zateplení stropu a výměna dřevěného obložení štítu hospody. Provedené měření termokamerou prokázalo značné úniky tepla a protože obec přepokládá do budoucna vytápění hospody i sálu stávajícím automatickým kotlem na pevná paliva v hospodě, je provedení zateplení stropu nezbytné. Zateplení bude provedeno nafoukáním drcené vaty. Byla podána žádost o dotaci z Programu obnovy venkova JK na 130 000 Kč, dotace nám byla pokrácena na 95 000 Kč.

Na dodavatele zateplení bylo provedeno výběrové řízení:

1. PURmont s.r.o. – 206 339 Kč

2. Ramalstav s.r.o. – 212 040 Kč

3. IZOpěna , Oldřich Šulák - 295 958 Kč

Nejnižší nabídku předložila firma PURmont s.r.o., cena 206 339 Kč je včetně výměny dřevěného obložení štítu hospody.

**19/ 22 ZO souhlasí, aby projekt Udržovací práce na budově Tálínské hospody provedla firma PURmont s.r.o. za cenu 206 339 Kč, pro 4, proti 0, zdržel se 1.**

6. Po společném projednání návrhu nového územního plánu obce s dotčenými orgány byla doručena 2 nesouhlasná stanoviska:  Odbor životního prostředí Městského úřadu Písek a z Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví Krajského úřadu, oddělení ochrany přírody a ZPF se vyjadřují nesouhlasně k celkovému záboru zemědělské půdy a požadují redukci zastavitelných ploch nejméně o 2/3. Jedná se téměř ve všech případech o plochy, které byly vymezeny již stávajícím územním plánem obce schváleným v roce 2002. Jednalo by se velké omezení rozvoje obce. Musíme poradit o dalším postupu a vytipovat plochy, které by případně bylo možné vypustit, ale rozhodně není možné vypustit takovou výměru ploch, které orgány ochrany přírody požadují. Potom se pokusíme dohodnout nějaký kompromis, protože bez souhlasných stanovisek těchto orgánů nepostoupíme s územním plánem dále.

**20/22 ZO bere na vědomí informaci k návrhu nového územního plánu, pro 5, proti 0, zdržel se 0.**

7. Od 1.7. 2022 zahájí provoz pošta Partner provozovaná obcí Tálín, ve fungování pošty se nic nezmění, bude zde možné provádět ověřování listin a podpisů, Czechpoint, platit obecní poplatky, nebude zde zboží k prodeji a SAZKA, provozní doba zůstane stejná.

**21/22 ZO bere na vědomí informaci o zahájení provozu pošty Partner, pro 5, proti 0, zdržel se 0.**

8. Volby do zastupitelstev obcí proběhnou 23. – 24. 9. 2022, do 19.7.2022 je nutné podat kandidátní listiny, na obecním úřadě budou k dispozici všechny tiskopisy. Nejpozději 85 dní před volbami musí ZO stanovit počet členů zastupitelstva na příští volební období, starostka navrhuje opět počet 7.

**22/22 ZO stanovuje počet členů zastupitelstva pro příští volební období 7, pro 5, proti 0, zdržel 0.**

9. Obec obdržela žádost o příspěvek na provoz pojízdné prodejny od firmy Pekařství a cukrářství Kodádek s.r.o. Loni jsme prodejnu podpořili částkou 8 000 Kč, letos starostka navrhuje díky všeobecnému zdražování částku 10 000 Kč.

**23/22 ZO schvaluje dar 10 000 Kč pro pojízdnou prodejnu Pekařství a cukrářství Kodádek s.r.o., pro 5, proti 0, zdržel se 0.**

Diskuze:

L. Pravda má dotaz ohledně pozemků získaných směnnou smlouvou – budou v ohrožení v důsledku nového územního plánu, kdy se bude snižovat plocha k výstavbě.

Starostka odpovídá, že na tyto pozemky nebude mít požadavek na snížení ploch k výstavbě vliv, protože v této lokalitě se již s výstavbou započalo

Usnesení:

14/22 ZO bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání

15/22 ZO bere na vědomí zprávu o činnosti od minulého zasedání

16/22 ZO projednalo závěrečný účet obce na rok 2021 a schvaluje celoroční hospodaření

 a to bez výhrad

17/22 ZO schvaluje účetní závěrku obce za rok 2021

18/22 ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2,3,4 a 5 a schvaluje rozpočtové opatření č. 6

19/22 ZO souhlasí, aby projekt Udržovací práce na budově Tálínské hospody provedla firma

 PURmont s.r.o. za cenu 206 339 Kč

20/22 ZO bere na vědomí informaci k návrhu nového územního plánu

21/22 ZO bere na vědomí informaci o zahájení provozu pošty Partner

22/22 ZO stanovuje počet členů zastupitelstva pro příští volební období 7

23/22 ZO schvaluje dar 10 000 Kč pro pojízdnou prodejnu Pekařství a cukrářství Kodádek s.r.o.

V Tálíně 8.6.2022

Zapsala: ………………………………………… Ověřovatelé: …………………………………………………

 Jana Macháčková Jaroslav Hronek

 …………………………………………………

 Tomáš Sládek