**Zápis**

**ze zasedání zastupitelstva obce Tálín**

**konaného dne 19.1.2022 od 19.00 hodin v sále pohostinství Tálín**

Přítomní: Jana Študentová, Tomáš Sládek, Jaroslav Hronek, Stanislav Pilát

Omluveni: Věra Bartušková, Luboš Pícha

Zapisovatelka: Jana Macháčková

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Hronek, Tomáš Sládek

Program:

1. Zahájení a kontrola usnesení
2. Informace o činnosti obecního úřadu
3. Projednání změny katastrální hranice
4. Projednání směny pozemků pro stavbu rodinných domů
5. Projednání dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu nového vodovodu s firmou ČEVAK
6. Projednání dalšího fungování pošty v Tálíně
7. Různé a diskuze
8. Usnesení a závěr

1. Starostka zahájila zasedání, zkonstatovala, že je usnášeníschopné, omluvila nepřítomné, seznámila s programem a provedla kontrolu usnesení z minulého zasedání – k usnesení 46/21 uvedla, že v průběhu přípravy žádostí do Programu obnovy venkova JK zjistila, že podle pravidel na rok 2022 je možné podat pouze jednu žádost o dotaci, dosud bylo možné podávat každý rok 2 žádosti, tudíž na opravu komunikace v Kuklích žádost nebyla podána a budeme řešit, zda budeme akci realizovat z vlastních prostředků. Ostatní body usnesení byly splněny.

**1/22 ZO bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání, pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

2. Činnost od minulého zasedání:

- starostka informovala, že byl dokončen nákup vybavení veřejného prostranství a hasičské zbrojnice v rámci projektu „Tálín revitalizace návsi“ z dotace z Programu rozvoje venkova ze SZIF, celkové náklady 208 800,- Kč jsme předfinancovali z vlastních prostředků, dotace je 80 %.

Byly pořízeny : vitríny na úřední desku do Tálína a do Kukel, 2 odpadkové koše před Tálínskou hospodu, 2 koše na psí exkrementy na náves v Tálíně, 4 lavičky z toho 3 na hrázku v Tálíně a 1 ke kapličce v Kuklích, dále vybavení pro zásahovou jednotku hasičů: tlakový čistič, kompresor, 2 proudnice a 3 regály s vysokou nosností. Z důvodu prodloužení dodacích lhůt na nakupované věci na konec roku 2021 jsme museli zažádat o prodloužení termínu podání žádosti o platbu , protože podmínkou je, aby byli všechny věci na veřejném prostranství zabudované. Termín žádosti o platbu byl prodloužen na duben. Jakmile počasí dovolí, bude mobiliář instalován.

- konaly se tyto akce: vánoční zpívánky, setkání u stromečku, vánoční turnaj v šipkách, silvestrovské

posezení

**2/22 ZO bere na vědomí zprávu o činnosti od minulého zasedání, pro 4, proti 0, zdrže se 0.**

3. Starostka seznámila s obsahem Dohody mezi městem Protivín a obcí Tálín o změně obecní hranice: týká pozemku parc.č. 408/7 o výměře 269 m2 za Tálínským rybníkem, kde vlastník pozemku v katastru Selibova v minulosti postavil chatu, která z části zasahuje i na pozemek parc.č. 408/7 v katastru Tálín. Změna obecní hranice se provádí v rámci pozemkových úprav v katastru Selibov.

**3/22 ZO souhlasí s uzavřením Dohody o změně obecní hranice mezi městem Protivín a obcí Tálín,**

**Pro 4, proti 0, zdržel se .**

4. Starostka shrnula, že na minulém zasedání byl schválen Záměr směny pozemků mezi Obcí Tálín a manželi Škodovými a záměr směny byl zveřejněn na úřední desce od 29.12.2021 do 13.1.2022.

Předmětem směny jsou pozemky ve vlastnictví obce parc.č. 95/14 o výměře 6 472 m2, parc.č. 95/15 o výměře 5 108 m2 , parc.č. 241/11 o výměře 3 042 m2 a parc.č. 249/7 o výměře 152 m2 , vše v k.ú. Tálín, celková výměra 14 774 m2, za pozemky ve vlastnictví Milana a Ivany Škodových parc. č. 68/3 o výměře 492 m2 , parc.č. 542/3 o výměře 339 m2 a parc č. 253/56 o výměře 9 952 m2 vzniklý oddělením z pozemku 253/1, vše v k.ú. Tálín, celková výměra 10 783 m2. Směnou Obec Tálín získá pozemek, kde vzniknou stavební parcely.

Starostka navrhuje směnu pozemků schválit a nechat vypracovat smlouvu o směně.

**4/22 ZO souhlasí se směnou pozemků ve vlastnictví obce, parc. č. 95/14 o výměře 6 472 m2, parc.č. 95/15 o výměře 5 108 m2 , parc. č. 241/11 o výměře 3 042 m2 a parc. č. 249/7 o výměře 152 m2, vše v k.ú. Tálín, za pozemky ve vlastnictví Milana a Ivany Škodových parc. č. 68/3 o výměře 492 m2 , parc.č. 542/3 o výměře 339 m2 a parc.č. 253/56 o výměře 9 952 m2 vzniklý oddělením z pozemku 253/1, vše v k.ú. Tálín, a pověřuje starostku vyhotovením smlouvy o směně, pro 4, proti, 0,**

**zdržel se 0.**

5. Starostka předložila Dodatek č.6 ke Smlouvě o nájmu veřejného vodovodus firmou ČEVAK, který se týká nově vybudované části vodovodu na pozemcích parc.č 253/15, 253/16 a 253/17 v k.ú. Tálín

v loňském roce. Jinak vše zůstává nezměněno.

**5/22 ZO souhlasí s dodatkem č.6 ke Smlouvě o nájmu veřejného vodovodu s firmou ČEVAK,**

**pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

6. Na minulém zasedání starostka informovala o současné situaci kolem pošty v Tálíně, kdy ze strany vedení Pobočkové sítě Jižní Čechy bylo starostce sděleno, že mají vážného zájemce o provoz pošty Partner v Tálíně, a proto oslovují opětovně obec Tálín s přednostní nabídkou provozování pošty Partner v obci. V případě nezájmu obce o provoz pošty Partner zahájí Česká pošta výběrové řízení na vhodného provozovatele pošty v Tálíně vyvěšením výzvy na poště.

Dne 19.1.2022 před konáním zasedání zastupitelstva obce proběhlo na obecním úřadě jednání zástupkyně České pošty a zastupitelů obce, kde byly prodiskutovány podmínky případného provozování pošty Partner obcí. Při provozování pošty partner by zůstal stejný rozsah služeb pro klienty jako poskytuje klasická pobočka České pošty. Česká pošta poskytne vybavení nábytkem, výpočetní techniku, bezpečnostní vybavení, poštovní materiál, razítka, tiskopisy i datové připojení.

Provozovatel hradí náklady na energii, vodu a mzdu zaměstnance. Za provozování pošty Partner v Tálíně, na základě rozsahu poskytovaných služeb, vypočítala Česká pošta předpokládanou odměnu 10 970 Kč měsíčně, ročně by to bylo 131 640 Kč.

Pokud by obec nepřistoupila na nabídku provozování pošty Partner, nedojde už k odkladu řešení jako v minulosti, ale dojde i tak k přechodu na poštu Partner, Česká pošta má jiného zájemce o provozování, který nemá žádný vztah k obci Tálín. Do budoucna by tak obec neměla žádný vliv na fungování pošty a mohli by vzniknout i problémy s provozovatelem pošty ohledně fungování v budově obecního úřadu. Je proto nutné zvážit zodpovědně všechny tyto skutečnosti, protože pro obyvatele obce je zachování fungování pošty důležité. Pokud by se obec rozhodla pro provozování pošty , bude nutné vyřešit, jak by provoz pošty zajišťovala. Možností by bylo uvolnění starostky obce pro výkon funkce, která by v rámci toho provoz pošty zajišťovala bez další finanční odměny. Odměna poskytovaná Českou poštou obci za provozování pošty partner by byla příspěvkem na plat starostky. Je ale ještě nutné provést kalkulaci nákladů.

Na schůzce bylo dohodnuto, že obec Tálín se závazně vyjádří do 28.února, zda má o provozování zájem.

**6/22 ZO bere na vědomí informace o situaci ohledně dalšího provozu pošty Tálín, pro 4,proti 0, zdržel se 0.**

7. Obec obdržela žádost o sponzorský dar z centra ARPIDA, jehož služby využívají pro rehabilitaci rodiče Matýska Sládka. Z toho důvodu obec již i předešlé roky do centra přispívala a i v letošním roce navrhuje starostka přispět částkou 6 000 Kč.

**7/22 ZO schvaluje finanční dar 6 000 Kč rehabilitačnímu centru ARPIDA, z.ú., pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

Starostka dále podala informaci, že 5.2.2022 končí současná pojistná smlouva s pojišťovnou Kooperativa o pojištění odpovědnosti zastupitelů obce. Smlouva se vždy uzavírá na tři roky, roční splátka 4 750 Kč. Pojistka kryje náklady na právní ochranu, včetně soudních výdajů, v případě nařčení někoho ze zastupitelů z nesprávného úředního rozhodnutí a dále pak hradí prokázanou finanční škodu, která tím obci vznikla. Zastupitelé navrhli aby bylo prověřeno, zda se rizika pojištěná touto smlouvou nekryjí s riziky pojištěnými ve smlouvě s pojišťovnou DAS, kterou obec má. Starostka k tomu dodala, že smlouva s pojišťovnou DAS kryje pouze náklady na právní zastoupení, ale nekryje náhradu vzniklé finanční škody. Navrhla, že to ještě prověří.

**8/22 ZO ukládá starostce před uzavřením smlouvy o pojištění odpovědnosti zastupitelů obce s pojišťovnou Kooperativa prověřit, zda se pojištěná rizika nekryjí s riziky pojištěnými u pojišťovny DAS, pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

Z důvodu legislativní změny názvu poplatku za likvidaci odpadu dochází také ke změně v rozpočtové skladbě a příjem poplatku se z položky 1340 přesouvá na položku 1345.

**9/22 ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1, pro 4, proti 0, zdržel se 0.**

Z důvodu současné pandemické situace starostka navrhuje přesunou konání obecního bálu na duben,

kdy snad již budou opatření rozvolněny, konání Masopustu je naplánováno na 19.2. a zatím to tak zůstává (rozhodne se podle aktuální situace), Hasičský bál je naplánovaný na 26.3.2022.

Usnesení:

1/22 ZO bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání

2/22 ZO bere na vědomí zprávu o činnosti od minulého zasedání

3/22 ZO souhlasí s uzavřením Dohody o změně obecní hranice mezi městem Protivín a obcí Tálín,

4/22 ZO souhlasí se směnou pozemků ve vlastnictví obce, parc. č. 95/14 o výměře 6 472 m2,

parc.č. 95/15 o výměře 5 108 m2, parc. č. 241/11 o výměře 3 042 m2 a parc. č. 249/7

o výměře 152 m2, vše v k.ú. Tálín, za pozemky ve vlastnictví Milana a Ivany Škodových

parc. č. 68/3 o výměře 492 m2, parc.č. 542/3 o výměře 339 m2 a parc.č. 253/56 o výměře

9 952 m2 vzniklý oddělením z pozemku 253/1, vše v k.ú. Tálín, a pověřuje starostku

vyhotovením smlouvy o směně

5/22 ZO souhlasí s dodatkem č.6 ke Smlouvě o nájmu veřejného vodovodu s firmou ČEVAK

6/22 ZO bere na vědomí informace o situaci ohledně dalšího provozu pošty Tálín

7/22 ZO schvaluje finanční dar 6 000 Kč rehabilitačnímu centru ARPIDA, z.ú

8/22 ZO ukládá starostce před uzavřením smlouvy o pojištění odpovědnosti zastupitelů obce

s pojišťovnou Kooperativa prověřit, zda se pojištěná rizika nekryjí s riziky pojištěnými

u pojišťovny DAS

9/22 ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1

V Tálíně 19.1.2022

Zapsala : Jana Macháčková Ověřovatelé: Jaroslav Hronek

Tomáš Sládek